

Datum: 04-12-2018  
Bedrijfsnaam: CMS  
Email: Ton.Bos@cms-dsb.com

## Gegevens ten behoeve van taxatie- of verkoopopdracht

### Betreft

Adres: Broekhústerwei 4 8495 HJ Aldeboarn  
Kadastrale aanduiding: Oldeboorn 04, sectie E, nummer 1710

### Planologische aspecten

1. Naam bestemmingsplan: Aldeboarn
2. Bestemming van het object: Wonen  
Dubbelbestemming: Waarde - Cultuurhistorie
3. Datum vaststelling bestemmingsplan: 01-03-2011
4. Geldt er een voorbereidingsbesluit? Ja  Nee  Niet bekend   
(ex. Art. 21 WRO)  
Naam:  
Geldigheidsduur:  
Opmerking:
5. Is er een ontwerp voor een nieuw bestemmingsplan dan wel een herziening ervan? Ja  Nee  Niet bekend   
Naam:  
Datum vaststelling:
6. Is voorkeursrecht gemeenten of een voorstel daartoe van toepassing? Ja  Nee  Niet bekend   
(ex. Art. 2, 6, 8 WVG)
7. Aangewezen als rijksmonument? Ja  Nee  Niet bekend   
(ex. Art. 3, 4 of 6 Monumentenwet)
8. Aangewezen als gemeentelijk monument? Ja  Nee  Niet bekend
9. Gelegen in beschermd stads- of dorpsgezicht? Ja  Nee  Niet bekend   
(ex. Art. 35 Monumentenwet)
10. Zijn er in de nabije toekomst planologische ontwikkelingen in de naaste omgeving van het object? Ja  Nee  Niet bekend

Opmerking:

11. Is het pand aangesloten op de riolering? Ja  Nee  Niet bekend

### **Onderhoudsaspecten**

12. Zijn er aanschrijvingen?  
(ex. Art. 14 t/m 20 Woningwet) Ja  Nee  Niet bekend

Opmerking:

### **Bodemverontreiniging**

13. Zijn er bodemonderzoekgegevens van de locatie bekend?  
Opmerking: Ja  Nee  Niet bekend

14. Is er informatie bekend over onder-  
en/of bovengrondse tanks?  
Opmerking: Ja  Nee  Niet bekend

15. Is er informatie omtrent de bodemverontreiniging  
over het object of de directe omgeving bekend?  
Opmerking: Zie bijlage Ja  Nee  Niet bekend

***Deze informatie is verstrekt op basis van gegevens die de gemeente tot zijn beschikking heeft. De verstrekte informatie geeft geen garantie dat de betreffende locatie geen bodemverontreiniging en/of tanks aanwezig is/zijn. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.***

***Voor het verstrekken van de informatie bent u € 53,50 verschuldigd***