



Retouradres Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

Rox legal
Weena 220
3000 CN ROTTERDAM

Datum 28 januari 2019
Ons kenmerk Z/19/323719-117640
Behandeld door

Bijlage(n) Uittreksel gemeentelijke beperkingenregistratie (Atlas), Afschrift gemeentelijke beperking(en).
Onderwerp Verklaring gemeentelijke beperking Jan Hanzenstraat 108 2A

Geachte heer/mevrouw,

Op 28 januari 2019 heeft het stadsdeel uw aanvraag inzake de gemeentelijke beperkingen met betrekking tot het adres Jan Hanzenstraat 108 2A ontvangen. In deze brief berichten wij u hierover.

Ondergetekende verklaart dat er wel gemeentelijke beperkingen op het genoemde kadastraal object rusten, die vallen onder de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb).

Alleen in het geval het splitsingsvergunningstelsel op het kadastrale object rust: Voor inhoudelijke informatie wil ik u verwijzen naar art. 3.4.1 en 3.4.2 van de huisvestingsverordening Amsterdam.

Kadastrale aanduiding	ASD16 T 06836 A 0005
Adres(sen) of plaatselijk aanduiding(en):	Jan Hanzenstraat 108 2A

Met deze verklaring worden geen uitspraak gedaan over:

- de beperkingen van andere overheden en privaatrechtelijke beperkingen op het genoemde kadastraal object. Hiervoor kan het Kadaster geraadpleegd worden;
- beperkingen die niet onder de Wkpb vallen.

NB: er kan een periode van vier dagen zitten tussen het kenbaar maken van een beperkingenbesluit en inschrijving daarvan in het register en de registratie.

Kosten

Het tarief voor het raadplegen van publiekrechtelijke beperkingsbesluiten bedraagt **per** afschrift, uittreksel of verklaring: **€ 18,-**. Dit is bepaald volgens en op grond van de tarieventabel **2019**, behorende bij de Legesverordening **2019**.

De door u verschuldigde leges bedragen:

- Uittreksel gemeentelijke beperkingenregistratie (Atlas)	€ 18,-
- Afschrift van beperking(en)	€ 18,-
- Deze verklaring	€ 18,-
TOTAAL:	€ 54,00

U ontvangt hiervoor een factuur.

Vragen

Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met de contactpersoon die bovenaan deze brief staat.

Namens de burgemeester van Amsterdam,
Met vriendelijke groet,

medewerker Stadsloket

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Stuur uw bezwaarschrift naar:

Algemeen bestuur van stadsdeel West
T.a.v. Afdeling Juridische Zaken Postbus 57239
1040 BC AMSTERDAM

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen.

Schorsende werking

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Dat kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.