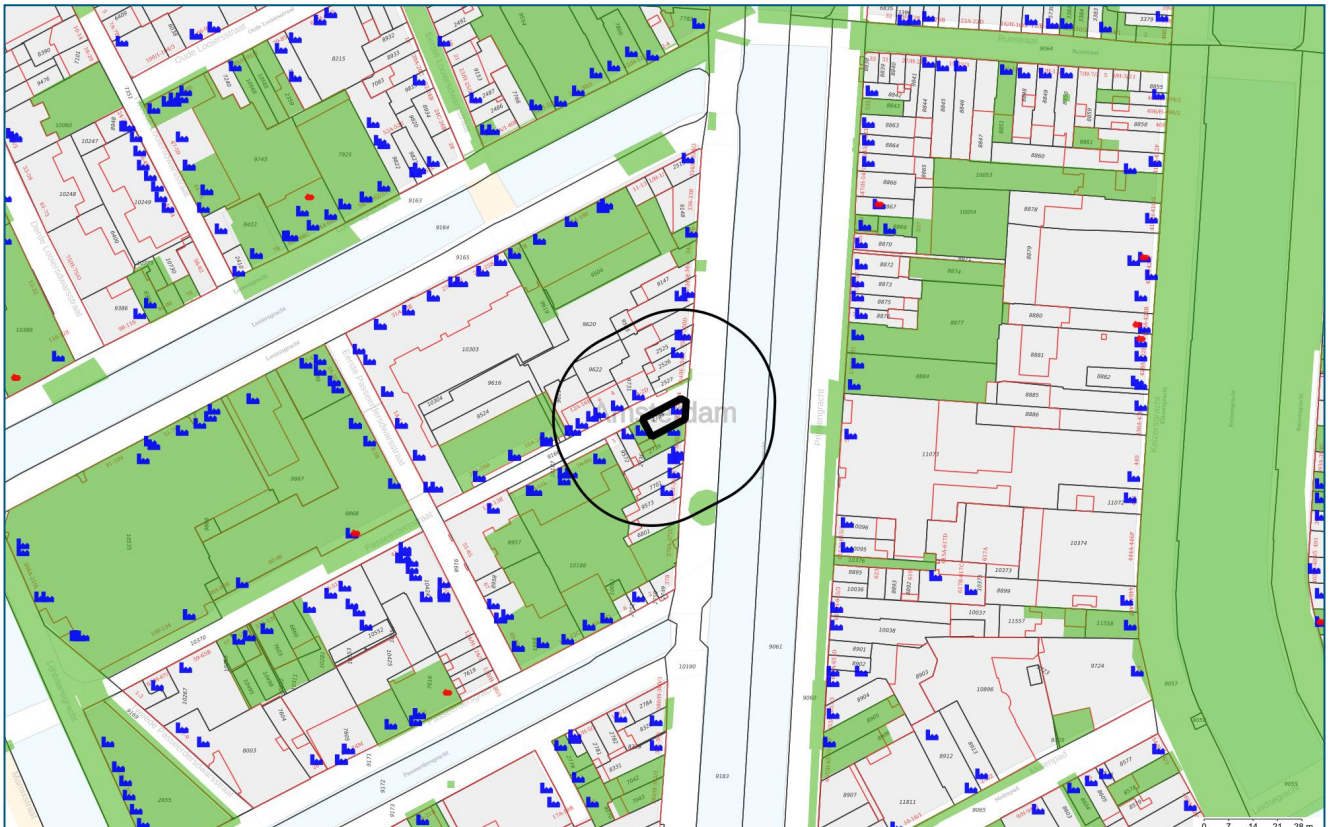


Bodemrapportage

Prinsengracht 3560 te Amsterdam



Legenda



Geselecteerd gebied



25-meter buffer



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 120601 Y 486794 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	7
Tanks	8
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	9
Overzicht van Bodemlocaties	9
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	31
Tanks	34
Toelichting	35
Begrippenlijst	37
Disclaimer	39

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennend asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennend bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennend Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "PRINSENGRACHT (OW)"

Locatie	PRINSENGRACHT (OW)
Locatiecode	AM036316257
Locatiecode bevoegd gezag	AM036316257
Straatnaam/huisnummer	PRINSENGRACHT 237 - 432
Postcode	
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000038280
Onderzoeksbureau	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Rapportnummer	AM036316257/O05
Rapportdatum	02-09-2013
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036302179
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	406805-52
Rapportdatum	04-02-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	<p>Zintuiglijk: tot 1m-mv zand, eronder tot 1,5 m-mv siltige klei. In het zand zwakke tot sterke bijmenging met baksteen en puin.</p> <p>Bovengrond: lood >I Ondergrond: lood, zink >I Grondwater: arseen, kwik, molybdeen>S</p> <p>Asbest: niet onderzocht</p> <p>Conclusies: grond is tserk verontreinigd met lood en zink Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):</p>

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036303288
Onderzoeksbureau	

	Antea Group
Rapportnummer	408747-21
Rapportdatum	02-05-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Zintuiglijk: tot 0,8m bijmengingen met puin. ondergrond: sterk puin Bovengrond: zink, kwik >Aw lood >T Ondergrond: niet onderzocht Grondwater: niet onderzocht Asbest: niet onderzocht. Conclusies: bovengrond matig met lood. Rest niet onderzocht Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036311554
Onderzoeksbureau	Antea group
Rapportnummer	416712-39
Rapportdatum	07-06-2017
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: K&L Zintuiglijk: sporen baksteen Bovengrond: metalen, PAK>Aw Ondergrond: no Grondwater: no Asbest: visueel niet aangetoond Conclusies: bovengrond licht verontreinigd Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	02-09-2013

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
PRINSENGRACHT (OW), onderzoek		408747-21_BriefRap_00.pdf

Prinsengracht ow thv 344 kabels ne leidingen		
PRINSENGRACHT (OW), onderzoek Prinsengracht thv 653 (kabels en leidingen)		406805-52_eindrapport_prinsengracht_653_te_Amsterdam.pdf
PRINSENGRACHT (OW), onderzoek VO K&L Prinsengracht 382H te Amsterdam		416712-39_Rapport_verkennend_bodemonderzoek_Prinsengracht_382H_te_Amsterdam_00.pdf

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
MASDORP, C.	526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	356	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "PASSEERDERSSTRAAT 18-28"

Locatie	PASSEERDERSSTRAAT 18-28
Locatiecode	AM036312363
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312363
Straatnaam/huisnummer	PASSEERDERSSTRAAT 18 - 28
Postcode	1016XC
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM036345442
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	Bk 20060911
Rapportdatum	10-01-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Nulsituatie
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Historisch vooronderzoek</p> <p>Locatiegebruik: appartementen</p> <p>Historische gegevens: De bodembedreigende activiteiten op de locatie. -chemische industrie -bovengrondse benzinetank -opslag van aldehyden, ethers, esters of ketonen. -chemicalienopslagplaats -hbo-tank -farmaceutische productenfabriek. -smederij</p> <p>Bodemtype: 1 á 2 meter opgebracht materiaal met daaronder lichte tot zware kleien en veen.</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <p>Bovengrond: >S >T >I Ondergrond: >S >T >I Grondwater: >S >T >I</p>

	<p>oorzaak verontreinigingen:</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Het onderzoek concludeert dat van bepaalde terreindelen onvoldoende informatie bekend is om een sterke bodemverontreiniging en de risico's daarvan uit te kunnen sluiten.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen:</p>
--	--

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000024107
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	20060911
Rapportdatum	10-01-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	ACETYLENA NV	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
631203 opslag van aldehyden, ethers, esters of ketonen nsx: 150	BROCADES-STHEEMAN & PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
24 chemische industrie nsx: 432	BROCADES-STHEEMAN & PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	BROCADES-STHEEMAN PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
631280 chemicaliën opslagplaats nsx: 150	BROCADES-STHEEMAN PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
287504 smederij nsx: 54	KAMPHUIS, P.	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	KON. PHARMAC. HANDELSVER.	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
2442 farmaceutische productenfabriek nsx: 116	KON. PHARMAC. HANDELSVER.	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
24 chemische industrie nsx: 432	KON. PHARMACEUTISCHE HANDELSVE	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
2442 farmaceutische productenfabriek nsx: 116	KON. PHARMACEUTISCHE HANDELSVE	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	KON. PHARMACEUTISCHE HANDELSVE	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18 - 28
24 chemische industrie nsx: 432	KONINKL. PHARMAC.	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 18

	HANDELSVER.			- 28
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	1700	heden	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1901	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
2442 farmaceutische produktenfabriek nsx: 116	Onbekend	1918	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	Onbekend	1918	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	Onbekend	1925	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
24 chemische industrie nsx: 432	Onbekend	1935	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend	1937	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
631280 chemicali opslagplaats nsx: 150	Onbekend	1937	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
631203 opslag van aldehyden, ethers, esters of ketonen nsx: 150	Onbekend	1937	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE FABR.	Onbekend	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
24 chemische industrie nsx: 432	PHARMACEUTISCHE HANDELSVER.	Onbekend	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
2442 farmaceutische produktenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE HANDELSVEREENI	Onbekend	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE HANDELSVEREENI	Onbekend	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28
2442 farmaceutische produktenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE HANDELSVERG.,	Onbekend	Onbekend	PASSEERDESSTRAAT 18 - 28

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Vervolg op termijn	B10	HO fase (HO)	20-12-2007

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Prinsengracht 362-364"

Locatie	Prinsengracht 362-364
---------	-----------------------

Locatiecode	AM036304933
Locatiecode bevoegd gezag	AM036304933
Straatnaam/huisnummer	PRINSENGRACHT 362 - 364
Postcode	1016JA
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000031683
Onderzoeksbureau	GRS Milieu
Rapportnummer	200946465
Rapportdatum	17-11-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000031518
Onderzoeksbureau	GRS Milieu
Rapportnummer	200912125
Rapportdatum	01-07-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000033424
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	06-10-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000031501
Onderzoeksbureau	GRS Milieu
Rapportnummer	200941400
Rapportdatum	19-10-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000033425
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	-
Rapportdatum	06-10-2010
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	Onbekend	1881	Onbekend	PRINSENGRACHT 362 - 364
354 rijwiel- en motorrijwielindustrie nsx: 388,3	Onbekend	1935	Onbekend	PRINSENGRACHT 362 - 364
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	PRINSENGRACHT 362 - 364
354 rijwiel- en motorrijwielindustrie nsx: 388,3	PETERSEN, P	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 362 - 364
354 rijwiel- en motorrijwielindustrie nsx: 388,3	PETERSEN, P.J.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 362 - 364
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	WELK, M.T.A. V/D	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 362 - 364

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking BUS saneringsevaluatie	betreft perceel 362	evaluatie fase (SE)	11-10-2011
beschikking BUS saneringsevaluatie	nr. 362	evaluatie fase (SE)	11-10-2011
beschikking BUS saneringsevaluatie	nr. 364	evaluatie fase (SE)	11-10-2011
ernstig, geen risico's bepaald	B96	OO fase (OO)	01-12-2009
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	nr. 362	evaluatie fase (SE)	11-10-2011
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	nr. 364	evaluatie fase (SE)	11-10-2011
Instemmen met SP	B95	SP fase (SP)	03-11-2009
Instemmen met SP	B96	SP fase (SP)	01-12-2009
OO uitvoeren	B80	Bouwadvies (BA)	07-04-1997
OO uitvoeren	B81	OO fase (OO)	28-06-2005
OO uitvoeren	B82	OO fase (OO)	13-11-2008
Start sanering	B95	saneringsfase (SA)	03-11-2009
Start sanering	B96	saneringsfase (SA)	01-12-2009
Vaststellen rapportage OO	B95	OO fase (OO)	03-11-2009
Vervolg op termijn	sommatie indienen aanvull geg 362	evaluatie fase (SE)	03-05-2011
Vervolg op termijn	sommatie indienen eva nr	evaluatie fase (SE)	06-12-2010

	362		
--	-----	--	--

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Looiersgr23-33/1ste Passeerdersdwarstr 1-11"

Locatie	Looiersgr23-33/1ste Passeerdersdwarstr 1-11
Locatiecode	AM036308174
Locatiecode bevoegd gezag	AM036308174
Straatnaam/huisnummer	LOOIERSGRACHT 23 - 33
Postcode	1016VR
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000021721
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	14282/7.12
Rapportdatum	15-05-1984
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	AM000021225
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	13680/7.354
Rapportdatum	01-02-1984
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000020709
Onderzoeksbureau	Gemeentelijk Bouw- en Woningto
Rapportnummer	57/448 BWT 1982

Rapportdatum	17-09-1982
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Monitoringsrapportage
Rapportcode	AM000021223
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	17674/7.134
Rapportdatum	15-11-1985
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000021224
Onderzoeksbureau	Gemeentewaterleidingen
Rapportnummer	-
Rapportdatum	16-03-1984
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000021226
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	12930/7.354
Rapportdatum	11-07-1983
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
5050 benzine-service-station nsx: 420	ACETYLENA	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
158422 suikerwerkenfabriek nsx: 10	AMSTERDAM	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
158422 suikerwerkenfabriek nsx: 10	AMSTERDAM NV	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
287504 smederij nsx: 54	BRAMMEIJER, J.F.H.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631280 chemicaliënopslagplaats nsx: 150	BROCADES-STEEMAN PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	BROCADES-STEEMAN PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2442 farmaceutische	BROCADES-STHEEMAN	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33

produktenfabriek nsx: 116				
24 chemische industrie nsx: 432	BROCADES-STHEEMAN & PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631203 opslag van aldehyden, ethers, esters of ketonen nsx: 150	BROCADES-STHEEMAN & PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	BROCADES-STHEEMAN PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631280 chemicaliën opslagplaats nsx: 150	BROCADES-STHEEMAN PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
156102 gort- en rijstpellerijen, havermoutfabriek en overige grutterswarenfabriek nsx: 14	BRUNING, J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
212502 papierwarenfabriek n.e.g. nsx: 340,3	BUSHONG SYSTEM COMP., THE	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
24421 geneesmiddelenfabriek nsx: 116	D'AILLY, A. VOORHEEN	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
354 rijwiel- en motorrijwielindustrie nsx: 388,3	DINGO	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	ELLINS EN CO, J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
000000 onverdachte activiteit nsx:	ENERGIE NOORD WEST AMSTERDAM	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
287601 koperslagerij nsx: 1	HANMANSO, J.W.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
287504 smederij nsx: 54	HANSMANN, J.W.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631280 chemicaliën opslagplaats nsx: 150	KON. PHARMACEUTISCH FABR.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631203 opslag van aldehyden, ethers, esters of ketonen nsx: 150	KON. PHARMACEUTISCH FABR.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
15134 vleesdrogerij en -zouterij nsx: 0	Onbekend	1808	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
156102 gort- en rijstpellerijen, havermoutfabriek en overige grutterswarenfabriek nsx: 14	Onbekend	1855	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362202 goud- en zilversmederij nsx: 32	Onbekend	1869	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
241313 etherfabriek nsx: 50	Onbekend	1891	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1899	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
287601 koperslagerij nsx: 1	Onbekend	1899	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	Onbekend	1900	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	Onbekend	1911	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
24179 vulcaniseerinrichting nsx: 268	Onbekend	1912	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
158422 suikerwerkenfabriek nsx: 10	Onbekend	1913	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33

2513 rubberproductenindustrie nsx: 201	Onbekend	1917	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362201 diamantslijperij nsx: 50	Onbekend	1919	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	Onbekend	1924	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
354 rijwiel- en motorrijwielindustrie nsx: 388,3	Onbekend	1924	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
5050 benzine-service-station nsx: 420	Onbekend	1925	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
212502 papierwarenfabriek n.e.g. nsx: 340,3	Onbekend	1929	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
24421 geneesmiddelenfabriek nsx: 116	Onbekend	1932	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1936	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
24 chemische industrie nsx: 432	Onbekend	1937	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631203 opslag van aldehyden, ethers, esters of ketonen nsx: 150	Onbekend	1937	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	Onbekend	1940	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	Onbekend	1942	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
275410 verguldbronsfabriek nsx: 164	Onbekend	1953	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
285101 vernikkelarij nsx: 417	Onbekend	1953	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
275403 bronsgieterij nsx: 164	Onbekend	1953	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631280 chemicaliën-opslagplaats nsx: 150	Onbekend	1964	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend	1964	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	Onbekend	1980	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	LOOIERSGRACHT 23 - 33
15134 vleesdrogerij en -zouterij nsx: 0	ONBEKEND	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362201 diamantslijperij nsx: 50	ONBEKEND	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	OOMS, G./ BUSHONG SYSTEM COMP.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	PAKHUIS	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	PALLADA, P.M.J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
24179 vulcaniseerinrichting nsx:	PEETOOM, G.C.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33

268				
24421 geneesmiddelenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCH HANDELSVEREENIG	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2442 farmaceutische produktenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE HANDELSVEREENI	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE HANDELSVEREENI	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE HANDELSVERENIG	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
24 chemische industrie nsx: 432	PHARMACEUTISCHE HANDELSVERENIG	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2442 farmaceutische produktenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE HANDELSVERENIG	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
24421 geneesmiddelenfabriek nsx: 116	PHARMACEUTISCHE HANDELSVERENIG	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
241313 etherfabriek nsx: 50	PHARMACEUTISCHE HANDELSVERENIG	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
5050 benzine-service-station nsx: 420	PHARMACEUTISCHE HANDELSVERENIG	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
275403 brongsieterij nsx: 164	RONDE, C.J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
275410 verguldbronsfabriek nsx: 164	RONDE, C.J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
285101 vernikkelarij nsx: 417	RONDE, C.J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	RONDE, C.J. DE	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
285101 vernikkelarij nsx: 417	RONDE, C.J. EN ZN.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
275403 brongsieterij nsx: 164	RONDE, C.J. EN ZN.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
275410 verguldbronsfabriek nsx: 164	RONDE, H.J.J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
285101 vernikkelarij nsx: 417	RONDE, H.J.J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
158422 suikerwerkenfabriek nsx: 10	SCHATBARN EN CO	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
158422 suikerwerkenfabriek nsx: 10	SCHATBORN & CO	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
158422 suikerwerkenfabriek nsx: 10	SCHOTBORN EN CO.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
3616 houtmeubelfabriek nsx: 145	SWEERMAN, W.J.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
332001 instrumentenmakerij nsx: 20	VER. INGENIEURS	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362201 diamantslijperij nsx: 50	VERSCHUREN & VAN DEN VOORT	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362201 diamantslijperij nsx: 50	VERSCHUUR & VAN DER VOORT	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362201 diamantslijperij nsx: 50	VERSCHUUR & VAN DER VORCK	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362201 diamantslijperij nsx: 50	VERSCHUUR EN VAN DER VOORT	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33

362201 diamantslijperij nsx: 50	VERSCHUUR EN VD VOORT	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362202 goud- en zilversmederij nsx: 32	VERSCHUUR, A	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
362201 diamantslijperij nsx: 50	VERSCHUUR, A.D.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	VONDELSTAD, DE	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	VONDELSTAD, FA. DRUKKERIJ DE	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
2513 rubberproductenindustrie nsx: 201	VOS, H.S.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33
4542 timmerwerkplaats nsx: 0	WELZAAM, M.A.	Onbekend	Onbekend	LOOIERSGRACHT 23 - 33

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Aanv. info gewenst /opschorten	onbekend	OO fase (OO)	19-12-1983
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	onbekend	OO fase (OO)	09-12-1985
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	onbekend	OO fase (OO)	29-08-1983
Monitoring grondwater	onbekend	Nazorg fase (ZO)	09-12-1985
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	17-09-1982
Vervolg op termijn	onbekend	HO fase (HO)	08-12-2005

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "PASSEERDESSTRAAT 1"

Locatie	PASSEERDESSTRAAT 1
Locatiecode	AM036310323
Locatiecode bevoegd gezag	AM036310323
Straatnaam/huisnummer	PASSEERDESSTRAAT 1
Postcode	1016XB
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000029795

Onderzoeksbureau	Onbekend
Rapportnummer	
Rapportdatum	10-12-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000030913
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	
Rapportdatum	09-07-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM036350944
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	
Rapportdatum	10-07-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: BUS-evaluatie Passeerdersstraat 1 te Amsterdam i.v.m aangetroffen matige tot sterke verontreinigingen met Pb en ontgraving t.b.v. funderingsherstel.</p> <p>Huidig locatiegebruik: bedrijven, kantoren.</p> <p>Type saneringsaanpak: aanbrengen van een isolatielaag (afdeklaag): Het oppervlak, dat wordt voorzien van een afdeklaag, is 25 m2. De dikte van de afdeklaag is 0.3 m. beton. Er is in totaal 10 m3 grond ontgraven (i.p.v. de 8 m3 grond, die in de BUS-melding was aangegeven). De ontgravingsdiepte t.o.v. het huidig maaiveld is 0,8 m. De ontgraven grond is afgevoerd naar Nauerna te Assendelft onder afvalstroomnr. 072568714066.</p>

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000013999
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	05.9849/AE
Rapportdatum	18-05-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Rapport verkennend bodemonderzoek conform ARVO Passeerdersstraat 1 te Amsterdam i.v.m. funderingsherstel en het realiseren van een kelder. Men is voornemens een hoeveelheid grond van de locatie af te voeren.</p> <p>Locatiegebruik: bedrijven, kantoren.</p>

	<p>Historische gegevens: geen bijzonderheden.</p> <p>Bodemtype: zand op veen.</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: sterk baksteenhoudend. Geen asbesthoudende materialen.</p> <p>Bovengrond (sterk baksteenhoudend): Cu, Hg, Zn>S; Pb >I. Zandige ondergrond (sterk baksteenhoudend): Cu, Hg, Zn>S; Pb >T à >I. Oorzaak verontreinigingen: stedelijke ophooglaag. Grondwater: Ni, xylenen>S.</p> <p>Bijzonderheden: geen.</p> <p>Conclusies en aanbevelingen: - Geen aanvullende bodemonderzoeken noodzakelijk. - Geen bezwaren tegen bouwactiviteiten. - Voor het afvoeren van de sterk verontreinigde grond dient een saneringsplan te worden aangeboden aan de DMB.</p> <p>Risico's: niet aangegeven.</p>
--	---

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM036350943
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	
Rapportdatum	10-12-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: BUS-melding Passeerdersstraat 1 te Amsterdam i.v.m aangetroffen matige tot sterke verontreinigingen met Pb en ontgraving t.b.v. funderingsherstel.</p> <p>Huidig locatiegebruik: bedrijven, kantoren. Toekomstig: wonen zonder tuin.</p> <p>Type saneringsaanpak: aanbrengen van een isolatielaag (afdeklaag): Het oppervlak, dat wordt voorzien van een afdeklaag, is 25 m2. Er wordt tot 0,3 m. ontgraven. Dit komt overeen met 8 m3 grond. Er wordt over een opp. van 25 m2 beton aangebracht.</p>

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	KON. PHARMACEUTISCHE FABRIEKEN	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 1
2442 farmaceutische productenfabriek nsx: 116	KON. PHARMACEUTISCHE FABRIEKEN	Onbekend	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 1
2442 farmaceutische productenfabriek nsx: 116	Onbekend	1940	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 1
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	Onbekend	1940	Onbekend	PASSEERDEERSSTRAAT 1
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	PASSEERDEERSSTRAAT 1

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking BUS saneringsevaluatie	BUS-Evaluatie	evaluatie fase (SE)	24-07-2009
ernstig, geen risico's bepaald	B95	saneringsfase (SA)	29-01-2009
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B50	evaluatie fase (SE)	24-07-2009
Instemmen met SP	B95	saneringsfase (SA)	29-01-2009
SP opstellen	BUS melding	OO fase (OO)	12-07-2006
Start sanering	B95	saneringsfase (SA)	29-01-2009
Vaststellen rapportage OO	bouwfax	OO fase (OO)	03-05-2005
Vaststellen rapportage OO	brief	OO fase (OO)	12-07-2006
Vervolg op termijn	AM036310323H45	evaluatie fase (SE)	13-05-2009

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Prinsengracht 358"

Locatie	Prinsengracht 358
Locatiecode	AM036309853
Locatiecode bevoegd gezag	AM036309853
Straatnaam/huisnummer	PRINSENGRACHT 358
Postcode	1016JA
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000017463
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R04-B190
Rapportdatum	01-10-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000015425

Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	03.8258/TM
Rapportdatum	24-09-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd onderzoek in opdracht van Onder de Hamer Vastgoed BV n.a.v. bouwaanvraag voor funderingsherstel.</p> <p>Locatiegebruik: Horecagelegenheid met woningen</p> <p>Historische gegevens: Geen bijzonderheden.</p> <p>Bodemtype: 0 - 0,3 à 0,6 m-mv loze ruimte/beton daaronder tot 1,7 à 2,3 m-mv zand daaronder tot 3,5 m-mv veen</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Grond uiterst puinhoudend.</p> <p>Bovengrond: Hg, PAK, MO >S Cu >T Pb, Zn >I Ondergrond: Hg, PAK, MO >S Cu >T Pb, Zn >I Grondwater: Cr, Pb, MO >S</p> <p>Oorzaak verontreinigingen: Verontreinigde ophooglaag</p> <p>Bijzonderheden:</p> <p>Conclusies: Grond sterk verontreinigd met lood en zink en matig met koper. Grondwater ten hoogste licht verontreinigd.</p> <p>Risico's:</p> <p>Aanbevelingen: Geen aanvullend onderzoek noodzakelijk. Geen bezwaren tegen bouwactiviteiten.</p>

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM036345105
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R04-B190
Rapportdatum	31-10-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	<p>Soort onderzoek en aanleiding: Saneringsplan in opdracht van N. Smit</p> <p>Locatiegebruik: Horecagelegenheid met woningen</p> <p>Historische gegevens:</p>

	<p>Geen bijzonderheden.</p> <p>Bodemtype: 0 - 0,3 à 0,6 m-mv loze ruimte/beton daaronder tot 1,7 à 2,3 m-mv zand daaronder tot 3,5 m-mv veen</p> <p>Verontreinigingssituatie: Grond sterk verontreinigd met lood en zink en matig met koper. Grondwater ten hoogste licht verontreinigd.</p> <p>Saneringsplan: Er zal 160 m3 verontreinigde grond worden ontgraven en afgevoerd. Er zal worden ontgraven tot 3,0 m-mv.</p>
--	--

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	BRASSERIE " FLO "	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 358
515733 lompengroothandel nsx: 1	Onbekend	1869	Onbekend	PRINSENGRACHT 358
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 358
515733 lompengroothandel nsx: 1	PALM, G	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 358

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
besch. ernstig, niet urgent	B40	SP fase (SP)	08-12-2004
Instemmen met SP	B40	SP fase (SP)	08-12-2004
Vaststellen rapportage OO	B40	SP fase (SP)	08-12-2004

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "PRINSENGR. 370-376"

Locatie	PRINSENGR. 370-376
Locatiecode	AM036300397
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300397
Straatnaam/hulsnummer	PRINSENGRACHT 370 - 376
Postcode	1016JA

Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000020215
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	geen
Rapportdatum	03-06-1991
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000000368
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	geen
Rapportdatum	03-06-1987
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000005258
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	3791
Rapportdatum	16-07-1990
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000020213
Onderzoeksbureau	Hinderwet- en Milieuzaken
Rapportnummer	50/371 BWT 1986
Rapportdatum	02-12-1986
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000019106
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	geen

Rapportdatum	07-08-1987
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000020212
Onderzoeksbureau	GCML
Rapportnummer	838
Rapportdatum	01-06-1989
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036343962
Onderzoeksbureau	OMEGAM
Rapportnummer	4439
Rapportdatum	
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
5050 benzine-service-station nsx: 420	B.I.M.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	B.I.M.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	BOCK, PH.H.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
5050 benzine-service-station nsx: 420	BOCK, PH.H.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	BROCADES STHEEMAN, PHARMACIA &	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9	BROCADES, STHEEMAN/SHELL	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	BROCADES-STHEEMAN&PHARMACIA NV	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	BROCADES-STHEEMAN EN PHARMACIA	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
18 kledingindustrie nsx: 34	GROOT, B. DE	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	HARTGE, I.A.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97,4	KLINKERT, W.F.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376

287504 smederij nsx: 54	LAMPERT, F.W.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
151321 vleesconservenfabricage nsx: 38	MULLER, JAC.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	Onbekend	1868	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
287504 smederij nsx: 54	Onbekend	1906	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
158422 suikerwerkenfabriek nsx: 10	Onbekend	1921	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
151321 vleesconservenfabricage nsx: 38	Onbekend	1928	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	Onbekend	1930	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	Onbekend	1930	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
5050 benzine-service-station nsx: 420	Onbekend	1930	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
18 kledingindustrie nsx: 34	Onbekend	1940	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9	Onbekend	1952	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97,4	Onbekend	1959	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	PRINSENGRACHT 370 - 376
2430 verf-, lak-, vernis-, drukinkt - en mastiekindustrie nsx: 457	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
20 houtbe- en -verwerkende industrie nsx: 100	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	PHARMACEUTISCHE FABR. N.V.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
5050 benzine-service-station nsx: 420	SHELL	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376
158422 suikerwerkenfabriek nsx: 10	TRAPMAN, J.J.C.	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 370 - 376

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Instemmen uitgevoerde sanering	B50	evaluatie fase (SE)	03-07-1991
NO uitvoeren	B10	OO fase (OO)	21-07-1987
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	02-12-1986
Sanering uitvoeren	B11	NO fase (NO)	27-08-1987
Sanering uitvoeren	B50	OO fase (OO)	17-10-1989

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "PRINSENGRACHT 366"

Locatie	PRINSENGRACHT 366
Locatiecode	NZ036320934
Locatiecode bevoegd gezag	AM036319097
Straatnaam/huisnummer	Prinsengracht 366
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036303261
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	25453-40
Rapportdatum	20-06-2016
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de lantaarnpaal nr. 5981 in stadsdeel Centrum te Amsterdam is vastgelegd. Er is een matige verhoging aan lood aangetoond in de grond. Verder zijn er maximaal lichte verhogingen aangetoond. Geadviseerd wordt bij grondwerk de richtlijnen van CROWpublicatie 132 te volgen ('Werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water'). Bij de geconstateerde kwaliteitsklasse geldt in dit geval dat grondwerk onder Basisklasse dient te worden uitgevoerd.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
PRINSENGRACHT 366, onderzoek PRINSENGRACHT 366	VO5740 PRINSENGRACHT 366 LANTAARNPAAL NR.5981	VO5740 PRINSENGRACHT 366 LANTAARNPAAL NR.5981

Locatie "Prinsengracht 354"

Locatie	Prinsengracht 354
Locatiecode	NZ036322924
Locatiecode bevoegd gezag	AM036320680
Straatnaam/huisnummer	Prinsengracht 354 H
Postcode	1016HZ
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036310166
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R19-B141
Rapportdatum	01-02-2019
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	<p>Aanleiding:</p> <p>Zintuiglijk:</p> <p>Bovengrond (zand, zwak puin- en baksteenhoudend): >Aw: min. olie, Zn, Cd, Hg, Pb, PAK</p> <p>Ondergrond (zand, matig puin- en baksteenhoudend): >Aw: min. olie, Cu, Cd, Hg >T: Zn >I: Pb</p> <p>Diepere ondergrond (veen, sporen puin en baksteen): >Aw: Co, Mo, Hg, Pb</p> <p>Grondwater: niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters</p> <p>Asbest: visueel asbestverdacht materiaal (puin) waargenomen, niet analytisch (uitvoering onderzoek alleen uitpandig)</p>

	Conclusies: Mogelijk sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met lood Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): 07-03-2019, z8842490
--	--

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
SP opstellen	z8842490		07-03-2019
SP opstellen	z9119406	Wabo	12-08-2019

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Prinsengracht 354 , onderzoek Verkennd bodemonderzoek Prinsengracht 354 te Amsterdam		Verkennd_bodemonderzoek_Prinsengracht_354.pdf

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
AREND, DE JONGE	526333 brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare) nsx: 320,3	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A- 360 D	AMSTERDAM
AREND, DE JONGE	526333 brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare) nsx: 320,3	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A- 360 D	AMSTERDAM
AREND, DE JONGE	526333 brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare) nsx: 320,3	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A- 360 D	AMSTERDAM
AREND, DE JONGE	526333 brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare) nsx: 320,3	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A- 360 D	AMSTERDAM
B.I.M.	5050 benzine-service- station nsx: 420	MDA STAT	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
B.I.M.	5050 benzine-service- station nsx: 420	MDA STAT	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
B.I.M.	631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
BOCK, PH. H.	631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
BOCK, PH.H.	501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
BOCK, PH.H.	501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	MDA STAT	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
BOCK, PH.H.	501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	MDA STAT	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
BOCK, PH.H.	5050 benzine-service- station nsx: 420	MDA STAT	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
BOCK, PH.K.	501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
BROCADES-STEEMAN PHARMACIA	631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	MDA	Passeerdersstraat	4-16	AMSTERDAM
BROCADES-STEEMAN PHARMACIA	631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	MDA	Passeerdersstraat	4-16	AMSTERDAM
BROCADES-STEEMAN PHARMACIA	631280 chemicaliënopslagplaats nsx: 150	MDA	Passeerdersstraat	4-16	AMSTERDAM
BROCADES-STEEMAN PHARMACIA	631280 chemicaliënopslagplaats	MDA	Passeerdersstraat	4-16	AMSTERDAM

	nsx: 150				
BROCADES-STHEEMAN&PHARMACIA NV	501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	MDA STAT	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
DIRKS, P.	287504 smederij nsx: 54	GA AMSTERDAM	Passeerdersstraat	3	AMSTERDAM
DIRKS, P.	287504 smederij nsx: 54	MDA STAT	Passeerdersstraat	3	AMSTERDAM
DIRKS, P.	287504 smederij nsx: 54	GA AMSTERDAM	Passeerdersstraat	3	AMSTERDAM
HARTGE, I.A.	526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	364	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1711 katoenbewerking en -spinnerij nsx: 114	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1711 katoenbewerking en -spinnerij nsx: 114	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1711 katoenbewerking en -spinnerij nsx: 114	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1711 katoenbewerking en -spinnerij nsx: 114	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1712 wolbewerking en -spinnerij nsx: 114	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1712 wolbewerking en -spinnerij nsx: 114	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1712 wolbewerking en -spinnerij nsx: 114	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1712 wolbewerking en -spinnerij nsx: 114	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1714 vlasbewerking en -spinnerij (linnen) nsx: 0	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1714 vlasbewerking en -spinnerij (linnen) nsx: 0	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1714 vlasbewerking en -spinnerij (linnen) nsx: 0	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1714 vlasbewerking en -spinnerij (linnen) nsx: 0	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1716 naai- en breigarensfabricage nsx: 57	MDA STAT	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1716 naai- en breigarensfabricage nsx: 57	MDA STAT	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1716 naai- en breigarensfabricage nsx: 57	MDA STAT	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	1716 naai- en breigarensfabricage nsx: 57	MDA STAT	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	171701 jutebewerking en -spinnerij nsx: 13	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM

HELFFER, A.	171701 jutebewerking en - spinnerij nsx: 13	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	171701 jutebewerking en - spinnerij nsx: 13	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	171701 jutebewerking en - spinnerij nsx: 13	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	268204 isolatiemateriaalfabriek nsx: 434	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	268204 isolatiemateriaalfabriek nsx: 434	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	268204 isolatiemateriaalfabriek nsx: 434	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	268204 isolatiemateriaalfabriek nsx: 434	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
HELFFER, A.	268204 isolatiemateriaalfabriek nsx: 434	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	360 A-360 D	AMSTERDAM
WASSENAAR, V.A.	526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	GA AMSTERDAM	Prinsengracht	352	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m³ grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m³. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaakstelsysteem](#).