



## Rijksstraatweg 186 kavel 602 3316 EJ Dordrecht

Recreatie

Voor de meest actuele veilinginformatie kijkt u op [Veilingnotaris.nl](http://Veilingnotaris.nl).

19  
DEC

2019

### Objectomschrijving

Een perceel grond met de daarop gelegen recreatiewoning, gelegen op het Recreatie- en Watersportpark De Biesbosch, plaatselijk bekend Rijksstraatweg 186, kavel 602 te 3316 EJ Dordrecht.

- is de Verkoper bekend met het feit dat het Registergoed (mogelijk) verhuurd is, maar is de Verkoper niet bekend met de hoedanigheid van de huurders, de inhoud van de geldende huurovereenkomsten, de hoogte van de thans verschuldigde huurprijzen en/of eventuele andere informatie met betrekking tot de bestaande verhuur;

- zal de Verkoper geen verlot als bedoeld in artikel 3:264 lid 5 Burgerlijk Wetboek voor de oproeping van het huurbeding ter zake van de eventueel terzake van het Registergoed bestaande huurovereenkomst(en) aanvragen aangezien ook met instandhouding van de huurovereenkomst(en) kennelijk een voldoende opbrengst zal worden verkregen om alle hypotheekhouders die het huurbeding hebben gemaakt en dit jegens de huurder kunnen oproepen, te voldoen;

Volgens verkregen informatie verhuurd voor € 750,- per maand.

### Kadastrale gegevens

kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie V, nummer 1344, groot twee are negenentachtig centiare

### Veilinglocatie & -datum

#### Zelfstandige veiling

Inzet	donderdag 19 december 2019 vanaf 14:00
Afslag	donderdag 19 december 2019 vanaf 14:15

### Koop

Verkoop	Executieveiling
Inzetpremie	Conform de <a href="#">algemene voorwaarden</a>
Omzetbelasting	Niet verschuldigd
Datum van aanvaarding en betaling	Conform de <a href="#">algemene voorwaarden</a>
Inzetsom	
Afmijnsom	
Gegund	

---

## Notariskantoor

**Van der Stap Notarissen - Rotterdam**

**mr. M.R.H. Krans**

Weena 690  
Millenniumtoren, 14e verdieping  
3012 CN Rotterdam

Telefoonnummer 088 - 188 00 00  
Faxnummer 088 - 188 00 01  
E-mailadres veiling@vdstap.com

---

## Algemene voorwaarden

Op deze veiling zijn de algemene voorwaarden [AVVI 2015](#) van toepassing.